

Woningcorporaties

De doelstelling bij de overheid is duidelijk

Zo veel mogelijk van fossiele energie af om de klimaatverandering op aarde tegen te gaan. Om deze wereldwijde klimaatdoelstellingen te halen, is het noodzakelijk ook in Nederland om te schakelen naar duurzame energie. Onderdeel daarvan is om alle woningen in Nederland af te sluiten van het aardgasnet. Maar hoe verwarm je deze huizen dan? Een warmtenet is voor een woningcoöperatie een hele interessante optie. Het geeft namelijk enorm veel voordelen, die we hieronder bespreken.

Onderhoudskosten

Lange-termijn-onderhoud is belangrijk, en met een warmtenetaansluiting is dit gegarandeerd. Voor de lange termijn is er GEEN onderhoud zoals met andere warmteoplossingen. Want er is minder apparatuur te onderhouden, en dus zijn er ook geen vervangingen of reparaties nodig.

Bewoners ontlasten

Een warmtenet geeft meer rust en begrip. Aansluiten op een warmtenet betekent: eenmalige aansluiting van de warmte-afleverset in de meterkast. We hoeven het huis niet in. Verder is er geen periodiek onderhoud nodig in de woning, dus ook geen onderhoudsmensen over de vloer gedurende vele jaren.

Het onderhoud dat wel nodig is, is geen extra kostenpost. Het onderhoud is inclusief in het abonnement begrepen. Mocht onverhoopt een warmte afleverset aan vervanging toe zijn, dan is de vervanging snel gerealiseerd en alleen nodig in de meterkast. Ook geheel zonder extra kosten.

Ruimtebeslag

Bewoners krijgen meer woonoppervlakte voor minder geld. Of zijn geen ruimte kwijt. Een warmte-afleverset is namelijk zo klein, dat hij te plaatsen is in de meterkast. Verder is er geen aanvullende apparatuur zoals boilers of warmtepompen nodig. Dat scheelt veel vierkante en kubieke meters.



Veiligheid

Daarnaast is een Warmtenet een stuk veiliger. Er is geen verbrandingsproces meer in huis, geen CO- of brandmelder meer nodig. Bewoners kunnen met een gerust gevoel in hun huis wonen en hoeven zich geen zorgen te maken over gevaarlijke gassen of lekkages. Of het aan laten staan van het fornuis.

Geen geluid

Een warmtenet geeft geen geluidsoverlast zoals dat bij een warmtepomp wel het geval is. De meeste nieuwe warmtepompen maken zo'n 55 decibel geluid wanneer ze op volle toeren draaien. Dat is vergelijkbaar met een koffiemachine voor koffiebonen. Een warmtenet produceert nagenoeg geen geluid.



Waardecreatie panden

Alle genoemde zaken hierboven geven meerwaarde aan een pand: zowel nieuw, bestaand als monumentaal. En kijkend naar langere termijn zijn er alleen voordelen aan het aansluiten op een warmtenet: meer ruimte in huis, minder kosten aan onderhoud en apparatuur, hogere temperatuur van aangevoerd water (70 graden), minder elektriciteit nodig en bestaande bouw hoeft niet eerst aangepast met isolatie. Verder heb je niet te maken met extra kosten van onderhoud, service en vervanging, is het systeem eenvoudig in gebruik en is er garantie op warmte door bescherming van de warmtewet gebruiker in de zomer en in de winter optimaal.

MEER INFORMATIE?

warmtemetelkaar.nl/woningcorporaties



Contact

Warmte met Elkaar
Telefoonweg 34, 6712 GC EDE
info@warmtemetelkaar.nl

